

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CONVOCAÇÃO PARA ASSINATURA DO CONTRATO

A Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão- MA, através de sua presidenta, convoca a empresa **ORIENTAL EMPREENDIMENTOS**, inscrita no CNPJ nº 41.618.760/0001-44, com sede na Rua Santos Dumont, S/N, Bairro Aeroporto, CEP: 65.284-000, Governador Nunes Freire - MA, para assinatura do contrato da Dispensa de Licitação nº 007/2026.

Cumpre – nos informar que a desatenção injustificada acarretará as sanções previstas na Lei.

Sendo o que de momento se nos apresenta, subscrevemos – nos com apreço.

Centro Novo do Maranhão- MA, 31 de julho 2026.

LAUDIRENE RODRIGUES
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

RECEBIDO EM ____/____/2026

FRANKILAN
CANAVIEIRA DA

COSTA:60161756336

Assinado de forma digital por
FRANKILAN CANAVIEIRA DA
COSTA:60161756336
Dados: 2026.07.31 10:16:45 -03'00'

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS

CNPJ nº 41.618.760/0001-44



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE	
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA	
Folha	625
Rúbrica	

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 3107.01/2026
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2406.01/2026

Termo de Contrato celebrado entre o MUNICÍPIO DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO, por meio da Câmara Municipal, como CONTRATANTE, e a empresa ORIENTAL EMPREENDIMENTOS, como CONTRATADA, para prestação de serviços na forma abaixo.

Por este instrumento particular, o **MUNICÍPIO DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO, ESTADO DO MARANHÃO**, por meio da Câmara Municipal com sede na Rua do Sol, nº 05, Bairro do Farol, CEP: 65.299-000 CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA, a seguir denominado **CONTRATANTE**, representado por sua Presidente(a) inscrito no CPF nº 014.230***-**, e a empresa **ORIENTAL EMPREENDIMENTOS**, inscrita no CNPJ nº 41.618.760/0001-44, com sede na Rua Santos Dumont, S/N, Bairro Aeroporto, CEP: 65.284-000, Governador Nunes Freire - MA, a seguir denominada **CONTRATADA**, neste ato representada por **FRANKILAN CANAVIEIRA DA COSTA**, brasileiro, casado no regime de união parcial de bens, empresário, natural da cidade de Governador Nunes Freire - MA, portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH): nº 04324472***, expedida por DETRAN/MA, CPF: nº 601.617.***-**, residente e domiciliado na cidade de Governador Nunes Freire - MA, na Rua Santa Luzia, nº 937, Bairro: Vila Maranhão, CEP: 65284-000, têm justo e acordado o presente Contrato Nº 3107.01/2026, decorrente da Dispensa de Licitação nº 007/2026, formalizado nos autos do Processo Administrativo nº 2406.01/2026, que é celebrado com **base no art. 75, inciso I, da Lei Federal nº 14.133/2021**, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições.

CLÁUSULA PRIMEIRA – LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

Este Contrato se rege por toda a legislação aplicável à espécie, que desde já se entende como referida no presente termo, especialmente pelas normas de caráter geral, da **Lei Federal nº 14.133/2021**, pela **Lei Complementar Federal nº 123/2006** - Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte, pela **Lei Complementar Federal nº 101/2000** - Lei de Responsabilidade Fiscal, pelo Código de Defesa do Consumidor, instituído pela **Lei Federal nº 8.078/1990** e suas alterações. A **CONTRATADA** declara conhecer todas essas normas e concorda em se sujeitar às suas estipulações, sistema de penalidades e demais regras delas constantes, ainda que não expressamente transcritas neste instrumento, incondicional e irrestritamente.

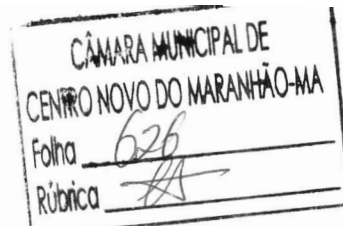
PARAGRAFO UNICO: Integram o presente Contrato, independentemente de



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"



transcrição:

- a) Edital do Aviso de Dispensa de Licitação nº 007/2026;
- b) Projeto Básico;
- c) Proposta e documentos anexos, firmados pela CONTRATADA;

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

O objeto do presente Contrato é a execução de **serviços** de Manutenção do Prédio da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão – MA, conforme especificações constantes no Projeto Básico.

Parágrafo Único – Os **serviços** serão executados com obediência rigorosa, fiel e integral de todas as exigências, normas do **Projeto Básico**, bem como nas normas técnicas para a execução dos serviços.

CLÁUSULA TERCEIRA – VALOR

O valor total do presente Contrato é de R\$ 128.814,48 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e oito centavos), conforme planilha discriminativa abaixo.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD.	VALOR GLOBAL
1.	Contratação de pessoa jurídica especializada para Manutenção do Prédio da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão - MA	Serviço	1	R\$ 128.814,48

CLÁUSULA QUARTA – FORMA E PRAZO DE PAGAMENTO

Os pagamentos serão efetuados à CONTRATADA, após a regular liquidação da despesa, nos termos do **art. 63 da Lei Federal nº 4.320/1964**, observado o disposto nos **arts. 140 e 141 da Lei Federal nº 14.133/2021**, em 30 (trinta) dias, a contar da data do protocolo do documento de cobrança no(a) *[setor competente do órgão ou entidade licitante]*.

Parágrafo Primeiro – Para fins de **medição**, se for o caso, e faturamento, o período-base de medição do **serviço prestado** será de um mês, considerando-se o mês civil, podendo no primeiro mês e no último, para fins de acerto de contas, o período se constituir em fração do mês, considerado para esse fim o mês com 30 (trinta) dias.

Parágrafo Segundo – O documento de cobrança será apresentado à Fiscalização, para atestação, e, após, protocolado.

Parágrafo Terceiro – A CONTRATADA deverá apresentar juntamente com o documento de cobrança, Ordem de autorização e as certidões de regularidade fiscal:



CÂMARA MUNICIPAL DE	
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA	
Folha	627
Rúbrica	<i>[assinatura]</i>

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

“O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania”

Prova de regularidade com a Fazenda Federal, mediante apresentação da Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União e Previdenciária, conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014; Prova de regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede da licitante, mediante apresentação da Certidão Negativa de Débitos Fiscais e Certidão Negativa de Inscrição na Dívida Ativa do Estado; Prova de Regularidade perante a Fazenda Municipal, do domicílio ou sede da licitante, mediante apresentação da Certidão Negativa de Débitos Fiscais e Certidão Negativa de Inscrição na Dívida Ativa do Município; Prova de Regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, demonstrando situação regular mediante apresentação do Certificado de Regularidade do FGTS – CRF e Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante apresentação da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).

Parágrafo Quarto – O pagamento à CONTRATADA será realizado em razão dos serviços ou fornecimento efetivamente prestados e aceitos no período-base mencionado no parágrafo primeiro.

Parágrafo Quinto – No caso de erro nos documentos de faturamento ou cobrança, estes serão devolvidos à CONTRATADA para retificação ou substituição, passando o prazo de pagamento a fluir, então, a partir da reapresentação válida desses documentos.

Parágrafo Sexto – O pagamento será efetuado à CONTRATADA por meio de crédito em conta corrente aberta em banco a ser indicado pelo CONTRATANTE.

CLÁUSULA QUINTA – REAJUSTE

Somente ocorrerá reajustamento do Contrato decorrido o prazo de 12 (doze) meses contados da data do orçamento estimado, observada a Lei Federal nº 10.192, de 14 de fevereiro de 2001.

Parágrafo Primeiro – Os preços serão reajustados de acordo com o Índice Nacional da Construção Civil (INCC).

Parágrafo Segundo – Caso o índice previsto neste Contrato seja extinto ou de alguma forma não possa mais ser aplicado, será adotado outro índice que reflita a perda do poder aquisitivo da moeda. Neste caso, a variação do índice deverá ser calculada por meio da fórmula consignada no parágrafo anterior.

CLÁUSULA SEXTA – REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

Caso o CONTRATADO requeira reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, fica o CONTRATANTE obrigado a responder em até 30 (trinta) dias, da data do requerimento ou da data em que forem apresentados todos os documentos necessários à apreciação do pedido.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

“O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania”

CÂMARA MUNICIPAL DE	
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA	
Folha	628
Rúbrica	[Assinatura]

CLÁUSULA SÉTIMA - REGIME DE EXECUÇÃO

A prestação objeto do presente contrato obedecerá ao Projeto Básico/Projeto Básico.

CLÁUSULA OITAVA - FISCALIZAÇÃO

A CONTRATADA submeter-se-á a todas as medidas e procedimentos de Fiscalização. Os atos de fiscalização, inclusive inspeções e testes, executados pelo CONTRATANTE e/ou por seus prepostos, não eximem a CONTRATADA de suas obrigações no que se refere ao cumprimento das normas, especificações e projetos, nem de qualquer de suas responsabilidades legais e contratuais.

Parágrafo Primeiro – A Fiscalização da execução dos serviços caberá à comissão designada por ato da autoridade competente. Incumbe à Fiscalização a prática de todos os atos que lhe são próprios nos termos da legislação em vigor, respeitados o contraditório e a ampla defesa.

Parágrafo Segundo – A CONTRATADA declara, antecipadamente, aceitar todas as decisões, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pelo CONTRATANTE, se obrigando a fornecer os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações de que este necessitar e que forem considerados necessários ao desempenho de suas atividades.

Parágrafo Terceiro – Compete à CONTRATADA fazer minucioso exame da execução dos serviços, de modo a permitir, a tempo e por escrito, apresentar à Fiscalização, para o devido esclarecimento, todas as divergências ou dúvidas porventura encontradas e que venham a impedir o bom desempenho do Contrato. O silêncio implica total aceitação das condições estabelecidas.

Parágrafo Quarto – A atuação fiscalizadora em nada restringirá a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA no que concerne aos serviços contratados, à sua execução e às consequências e implicações, próximas ou remotas, perante o CONTRATANTE, ou perante terceiros, do mesmo modo que a ocorrência de eventuais irregularidades na execução dos serviços contratados não implicará corresponsabilidade do CONTRATANTE ou de seus prepostos.

Parágrafo Quinto – A CONTRATADA se obriga a permitir que o pessoal da fiscalização do CONTRATANTE acesse quaisquer de suas dependências, possibilitando o exame das instalações e também das anotações relativas aos equipamentos, pessoas e materiais, fornecendo, quando solicitados, todos os dados e elementos referentes à execução do contrato.

CLÁUSULA NONA - GARANTIA

Parágrafo único – Não será exigido garantia na presente contratação.

CLÁUSULA DÉCIMA – PRAZO



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

A contratação terá eficácia a partir de sua assinatura, ficando o ente a obrigação da publicação do instrumento correspondente no Portal Nacional de Contratações Públicas.

Parágrafo Primeiro – O prazo de execução dos serviços poderá ser prorrogado ou alterado nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

Parágrafo Segundo – No caso de serviços e fornecimentos contínuos, o contrato poderá ser prorrogado na forma dos arts. 107 e 106, §2º, da Lei Federal nº 14.133/2021, e das demais normas aplicáveis.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidade da contratada serão aquelas previstos no Projeto Básico, anexo II do edital.

CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

As obrigações e responsabilidade da contratante serão aquelas previstos no Projeto Básico, anexo II do edital.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - RECEBIMENTO DO OBJETO DO CONTRATO:

O recebimento do objeto do contrato previsto na CLÁUSULA SEGUNDA se dará mediante a avaliação de servidores designados pela presidente da Câmara Municipal que constatarão se o objeto entregue atende a todas as especificações contidas no Projeto Básico/Projeto Básico.

Parágrafo Único - Na recusa de recebimento, por não atenderem às exigências da CONTRATANTE, a CONTRATADA deverá, se possível, reexecutar os serviços, passando a contar os prazos para pagamento e demais compromissos da CONTRATANTE a partir da data do efetivo recebimento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - FORÇA MAIOR E CASO FORTUITO

Os motivos de força maior ou caso fortuito que possam impedir a CONTRATADA de cumprir as etapas e o prazo do Contrato deverão ser alegados oportunamente, mediante requerimento protocolado. Não serão consideradas quaisquer alegações baseadas em ocorrências não comunicadas e nem aceitas pela Fiscalização nas épocas oportunas. Os motivos de força maior poderão autorizar a suspensão da execução do Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - SUSPENSÃO DA EXECUÇÃO

É facultado ao CONTRATANTE suspender a execução do Contrato e a contagem dos prazos mediante justificativas.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

“O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania”

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

As sanções administrativas serão aquelas previstos no Projeto Básico, anexo II do edital.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - RECURSOS

A CONTRATADA poderá apresentar:

- a) **Recurso** a ser interposto perante a autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, no prazo de **15 (quinze) dias úteis** contados da intimação da aplicação das penalidades de **Advertência; Multa e Impedimento de licitar e contratar.**
- b) **Recurso** a ser interposto perante a autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, no prazo de **3 (três) dias úteis** contados da intimação da extinção do contrato quando promovido por ato unilateral e escrito da Administração;
- c) **Pedido de Reconsideração** no prazo de **15 (quinze) dias úteis** contados da ciência da aplicação da penalidade de **Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.**

Parágrafo Único. Os recursos a que aludem as alíneas “a” e “b” do caput da presente Cláusula serão dirigidos à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não reconsiderar a decisão recorrida, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior para decisão.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - EXTINÇÃO

O CONTRATANTE poderá extinguir administrativamente o Contrato, por ato unilateral, na ocorrência das hipóteses previstas no art. 137, incisos I a IX, da Lei Federal nº 14.133/2021, mediante decisão fundamentada, assegurado o contraditório e a ampla defesa, e observado o art. 138, § 2º da Lei Federal nº 14.133/2021.

Parágrafo Primeiro – A extinção operará seus efeitos a partir da publicação do ato administrativo no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

Parágrafo Segundo – Extinto o Contrato, a CONTRATANTE assumirá imediatamente o seu objeto no local e no estado em que a sua execução se encontrar.

Parágrafo Terceiro – Na hipótese de extinção por culpa da contratada, a CONTRATADA, além das demais sanções cabíveis, ficará sujeita à **multa** de até 20% (vinte por cento) calculada sobre o saldo reajustado dos serviços não executados, ou, ainda, sobre o valor do Contrato, conforme o caso, na forma da Cláusula Terceira, deste Contrato.

Parágrafo Quarto – A **multa** referida no parágrafo anterior não tem caráter compensatório e será descontada do valor da garantia. Se a garantia for insuficiente, o débito remanescente, inclusive o decorrente de penalidades anteriormente aplicadas, poderá ser compensado com eventuais créditos devidos pelo CONTRATANTE.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

“O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania”

Parágrafo Quinto – Nos casos de extinção com culpa exclusiva da CONTRATANTE, deverão ser promovidos:

- a) a devolução da garantia;
- b) os pagamentos devidos pela execução do Contrato até a data da extinção;
- c) o pagamento do custo de desmobilização, caso haja;
- d) o ressarcimento dos prejuízos comprovadamente sofridos.

Parágrafo Sexto – Na hipótese de extinção do Contrato por culpa da CONTRATADA, esta somente terá direito ao valor das faturas relativas às parcelas do objeto efetivamente adimplidas até a data da rescisão do Contrato, após a compensação prevista no parágrafo quarto desta Cláusula.

Parágrafo Sétimo – No caso de extinção amigável, esta será reduzida a termo, tendo a CONTRATADA direito aos pagamentos devidos pela execução do Contrato, conforme atestado em laudo da comissão especial designada para esse fim e à devolução da garantia.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - SUBCONTRATAÇÃO

Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente contratação correrão por conta dos recursos específicos consignados no orçamento da Câmara Municipal, classificada conforme abaixo especificado:

PODER 01 - PODER LEGISLATIVO	
ORGÃO 01 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO	
UNIDADE 00 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO	
MANUTENÇÃO E FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	01.031.0001.2002.0000
OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	3.3.90.39.00

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Centro Novo do Maranhão para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente Contrato, renunciando as partes desde já a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - PUBLICAÇÃO

O CONTRATANTE promoverá a publicação do extrato deste instrumento no Diário Oficial do Município nos prazos legais, além da divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), nos termos do art. 94 da Lei Federal nº 14.133/2021, às expensas da CONTRATADA.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - DISPOSIÇÕES FINAIS

- a) Fazem parte do presente contrato as prerrogativas constantes do art. 104 da Lei Federal nº 14.133/2021;
- b) Na contagem dos prazos, é excluído o dia de início e incluído o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, salvo disposição em contrário. Os prazos somente se iniciam e vencem em dias de expediente no CONTRATANTE.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em duas vias de igual teor e forma, para igual distribuição, para que produza seus efeitos legais.

Centro Novo do Maranhão - MA, em 31 de julho de 2026.

Laudirene Rodrigues
Presidente da Câmara Municipal
Centro Novo do Maranhão – MA

FRANKILAN
CANAVIEIRA DA
COSTA:60161756336

Assinado de forma digital por
FRANKILAN CANAVIEIRA DA
COSTA:60161756336
Dados: 2026.07.31 10:15:45 -03'00'

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS

CNPJ nº 41.618.760/0001-44

Frankilan Canavieira da Costa

Sócio Administrador



CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 633
Rúbrica

ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (ME) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTNEÇÃO DO
PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Bancos
SINAPI - 04/2026 - Maranhão
SBC - 06/2026 - Maranhão
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Quant.	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	11.738,73	9,11 %
2	PISO	1	3.036,00	2,36 %
3	PINTURA	1	60.444,97	46,92 %
4	COBERTURA E FORRO	1	28.347,70	22,01 %
5	ELETRICA	1	3.752,96	2,91 %
6	REVESTIMENTOS	1	8.645,50	6,71 %
7	ESQUIADRIAS	1	7.531,19	5,85 %
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	1	5.317,43	4,13 %
Total sem BDI			105.196,89	
Total do BDI			23.617,59	
Total Geral			128.814,48	

VALBER CASTRO
ROSA:12824160
306
Assinado de forma digital
por VALBER CASTRO
ROSA:12824160306
Dados: 2026.07.27 11:25:51
-03'00'

RESPONSÁVEL TÉCNICO



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 634
Rúbrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTNEÇÃO DO
PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Bancos
SINAPI - 04/2026 -
Maranhão
SBC - 06/2026 - Maranhão
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		11.738,73	11.738,73	9,11 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	497,53	609,32	3.655,92	2,84 %
1.2	74210/001	SINAPI	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	m²	9	733,32	898,09	8.082,81	6,27 %
2			PISO		1		3.036,00	3.036,00	2,36 %
2.1	94439	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M²	50	49,58	60,72	3.036,00	2,36 %
3			PINTURA		1		60.444,97	60.444,97	46,92 %
3.1	88489	SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1423	15,20	18,61	26.482,03	20,56 %
3.2	88488	SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	479,45	17,59	21,54	10.327,35	8,02 %
3.3	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	1902,65	4,19	5,13	9.780,59	7,58 %
3.4	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	200	29,47	36,09	7.218,00	5,60 %
3.5	104639	SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	420	12,95	15,85	6.657,00	5,17 %
4			COBERTURA E FORRO		1		28.347,70	28.347,70	22,01 %
4.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	30	67,81	83,04	2.491,20	1,93 %
4.2	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATE 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	30	25,08	30,71	921,30	0,72 %





ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

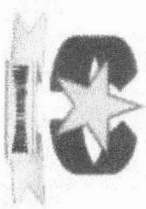
CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 635
Rúbrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

4.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30	48,60	59,52	1.785,60	1,39 %
4.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	50	48,15	58,96	2.948,00	2,29 %
4.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50	144,89	177,44	8.872,00	6,89 %
4.6	160618	SBC	MANTA ASFALTICA 3MM	m²	30	92,45	113,22	3.396,60	2,64 %
4.7	160607	SBC	MANTA ANTI CHAMAS PARA SUBCOBERTURA - ISOLAMENTO TERMICO	m²	100	64,78	79,33	7.933,00	6,16 %
5			ELETRICA		1		3.752,96	3.752,96	2,91 %
5.1	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	UN	8	275,32	337,18	2.697,44	2,09 %
5.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	8,01	9,80	980,00	0,76 %
5.3	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	8	7,71	9,44	75,52	0,06 %
6			REVESTIMENTOS		1		8.645,50	8.645,50	6,71 %
6.1	120229	SBC	REBOCO PAREDES ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	m²	100	14,65	17,94	1.794,00	1,39 %
6.2	104811	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	50	111,89	137,03	6.851,50	5,32 %
7			ESQUADRIAS		1		7.531,19	7.531,19	5,85 %
7.1	00000052	Próprio	PORTA DE VIDRO PIVOLTANTE DUAS FOLHAS DE 1X2, 10 - 10MM	un	1	3.452,81	4.228,65	4.228,65	3,28 %
7.2	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2	1.348,31	1.651,27	3.302,54	2,56 %
8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS		1		5.317,43	5.317,43	4,13 %
8.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30	5,39	6,60	198,00	0,15 %
8.2	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	8,41	10,29	102,90	0,08 %
8.3	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	7,32	8,96	89,60	0,07 %
8.4	89868	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	10	5,42	6,63	66,30	0,05 %



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 636
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

8.5	96847	SINAPI	JOELHO ROSCA FÊMEA, COM BASE FIXA, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 25MM X 3/4", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	10	36,10	44,21	442,10	0,34 %
8.6	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5	109,96	134,68	673,30	0,52 %
8.7	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30	20,49	25,09	752,70	0,58 %
8.8	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6	12,67	15,51	93,06	0,07 %
8.9	C2272	SEINFRA	SIFAO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	5	29,30	35,88	179,40	0,14 %
8.10	100878	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRAO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3	740,34	906,69	2.720,07	2,11 %

Total sem BDI 105.196,89
Total do BDI 23.617,59
Total Geral 128.814,48

VALBER CASTRO Assinado de forma digital
ROSA:12824160 por VALBER CASTRO
306 ROSA:12824160306
Dados: 2026.07.27
11:26:32 -03'00'

RESPONSÁVEL TÉCNICO



CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 637
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTENÇÃO DO
PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Bancos
SINAPI - 04/2026 - Maranhão
SBC - 06/2026 - Maranhão
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%



Planilha Orçamentária Analítica

		SERVIÇOS PRELIMINARES					11.738,73
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103989 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	497,53	497,53
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	26,72	9,90
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1196000	21,38	23,91
Composição Auxiliar	102234 SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	22,76	11,38
Insumo	00004509 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	6,11	19,60
Insumo	00005069 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	20,22	0,26
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	432,00	432,00
Insumo	00005065 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	37,73	0,42
MO sem LS =>				15,07	LS =>	14,83	MO com LS =>
Valor do BDI =>				111,79			Valor com BDI =>
					Quant. =>	6,00	Preço Total =>
							3.655,92

1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	74210/001 SINAPI	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	733,32	733,32
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0000000	26,72	160,32
Composição Auxiliar	73905/010 SINAPI	ESCAVACAO MANUAL DE VALA EM MATERIAL DE 1A CATEGORIA ATE 1,5M EXCLUINDO ESGOTAMENTO / ESCORAMENTO	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,0600000	74,83	4,48
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	21,38	171,04
Composição Auxiliar	88300 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8000000	27,36	21,88



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 638
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	3,6200000	1,08	3,90	
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,5000000	19,50	9,75	
Insumo	00011467	SINAPI	FECHADURA DE SOBREPOR TIPO CAIXAO, EM FERRO COM ACABAMENTO RESINADO, SEM MACANETA, SEM CILINDRO, INCLUINDO CHAVE TIPO SIMPLES	Material	UN	0,1100000	22,45	2,46	
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	5,0000000	3,28	16,40	
Insumo	00002745	SINAPI	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	Material	M	4,5000000	4,22	18,99	
Insumo	00002418	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E = 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	0,3300000	13,87	4,57	
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0200000	157,02	3,14	
Insumo	00007213	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 4 MM, DE 2,44 X 0,50 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,2000000	26,46	31,75	
Insumo	00006189	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	8,0000000	35,58	284,64	
				M/O sem LS =>	134,94	LS =>	132,66	M/O com LS =>	267,80
				Valor do BDI =>	164,77			Valor com BDI =>	898,09
						Quant. =>	9,00	Preço Total =>	8.082,81

2			PISO						3.036,00
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	04439	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014		m²	1,0000000	49,58	49,58	
Composição Auxiliar	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	0,1254914	67,22	9,10	
Composição Auxiliar	87746	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	0,1666302	60,13	10,01	



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 639
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

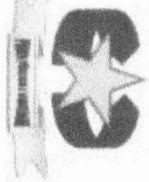
Composição Auxiliar	87640 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	0,5328991	57,20	30,47
---------------------	--------------	---	------------	----	-----------	-------	-------

MO sem LS =>	6,37	LS =>	6,27	MO com LS =>	12,64
Valor do BDI =>	11,14			Valor com BDI =>	80,72
Quant. =>			50,00	Preço Total =>	3.036,00

3			PINTURA					60.444,97
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0600000	15,20	15,20	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	21,38	1,16	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	30,44	4,98	
Composição Auxiliar	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	39,78	9,08	
			MO sem LS =>	2,24	LS =>	2,22	MO com LS =>	4,46
			Valor do BDI =>	3,41			Valor com BDI =>	18,61
			Quant. =>		1.423,00	Preço Total =>	26.482,03	

3.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88488 SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	17,59	17,59	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	30,44	6,90	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	21,38	1,61	
Composição Auxiliar	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	39,78	9,08	
			MO sem LS =>	3,13	LS =>	3,09	MO com LS =>	6,22
			Valor do BDI =>	3,95			Valor com BDI =>	21,54
			Quant. =>		479,45	Preço Total =>	10.327,35	

3.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88415 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000	4,19	4,19	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000	21,38	0,19	



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 640
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Composição	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0566000	30,44	1,72
Auxiliar			Parâmetros				
Insumo	00006085 SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,2947200	7,74	2,28
				MO sem LS =>	0,70	LS =>	0,70
				Valor do BDI =>	0,94	MO com LS =>	1,40
						Valor com BDI =>	5,13
				Quant. =>	1.902,65	Preço Total =>	9.760,59

3.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96135 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000	29,47	29,47
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1036000	21,38	2,21
Auxiliar			Parâmetros				
Composição	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,6344000	30,44	19,31
Auxiliar			Parâmetros				
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0828700	1,07	0,08
Insumo	00043651 SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,3870900	5,68	7,87
				MO sem LS =>	7,83	LS =>	7,81
				Valor do BDI =>	6,62	MO com LS =>	15,74
						Valor com BDI =>	36,09
				Quant. =>	200,00	Preço Total =>	7.218,00

3.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104639 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	12,95	12,95
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0757000	21,38	1,61
Auxiliar			Parâmetros				
Composição	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2270000	30,44	6,90
Auxiliar			Parâmetros				
Insumo	00035693 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	Material	L	0,2678000	16,56	4,44
				MO sem LS =>	3,13	LS =>	3,09
				Valor do BDI =>	2,90	MO com LS =>	6,22
						Valor com BDI =>	15,85
				Quant. =>	420,00	Preço Total =>	6.657,00

4		COBERTURA E FORRO					28.347,70
4.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (ME) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

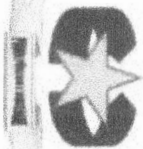
CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 641
Rúbrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS

CNPJ: 41.618.760/0001-44

Composição	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1.0000000	67,81	67,81	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0.0053000	23,10	0,12	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0.0073000	22,08	0,16	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.1280000	28,46	3,38	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.1060000	21,38	3,54	
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1.3570000	39,02	52,95	
Insumo	00004302 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1.2600000	5,71	7,19	
Insumo	00001807 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDAÇÃO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METÁLICA E UMA ARRUELA PVC - CONÍCAS)	Material	CJ	1.2600000	0,38	0,47	
MO sem LS =>				2,70	LS =>	2,66	MO com LS =>	5,36
Valor do BDI =>				15,23			Valor com BDI =>	83,04
					Quant. =>	30,00	Preço Total =>	2.491,20

4.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92544 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	25,08	25,08	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0751768	21,78	1,63	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0030000	23,10	0,06	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1644000	26,72	4,39	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0060000	22,08	0,13	
Insumo	00004472 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA 6 X 18 CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4058428	45,58	18,48	
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0200000	19,98	0,39	
MO sem LS =>				2,41	LS =>	2,38	MO com LS =>	4,79



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO
Folha 642
Rubrica

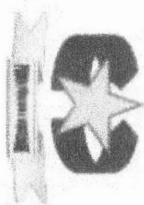
ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Valor do BDI => 5,63
Quant. => 30,00
Valor com BDI => 30,71
Preço Total => 921,30

4.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	48,60	48,60
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2018	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	23,10	0,30
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2018	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	22,08	0,40
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	26,46	2,96
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	21,38	4,42
Insumo	00040873 SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	23,97	25,06
Insumo	00013398 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	103,31	4,64
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE AÇO PÓLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	10,50	0,11
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	75,69	0,09
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	53,66	10,62

MO sem LS => 3,01
Valor do BDI => 10,92
LS => 2,97
MO com LS => 5,98
Valor com BDI => 59,52
Quant. => 30,00
Preço Total => 1.785,60

4.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96113 SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	48,15	48,15
Composição Auxiliar	88318 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4522000	21,38	9,66
Composição Auxiliar	88269 SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7867000	27,16	21,36
Insumo	00000345 SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	29,10	0,63
Insumo	00020250 SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	22,75	0,17
Insumo	00004812 SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESURA DE 12 MM (SEM COLOCAÇÃO)	Material	m²	1,0414000	13,33	13,88



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 043
Rúbrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	00003315 SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,95	1,72	
Insumo	00040547 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	25,25	0,73	
			MO sem LS =>	11,77	LS =>	11,58	MO com LS =>	23,35
			Valor do BDI =>	10,81			Valor com BDI =>	58,96
					Quant. =>	50,00	Preço Total =>	2.948,00

4.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	144,89	144,89	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6330000	21,38	13,53	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUMA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	22,08	0,40	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUMA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	23,10	0,30	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6390000	26,46	14,28	
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,1800000	103,31	18,59	
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0250000	19,50	0,48	
Insumo	00040784 SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	Material	M	1,0500000	84,13	88,33	
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1610000	53,66	8,63	
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0049000	75,69	0,37	
			MO sem LS =>	10,74	LS =>	10,56	MO com LS =>	21,30
			Valor do BDI =>	32,55			Valor com BDI =>	177,44
					Quant. =>	50,00	Preço Total =>	8.872,00

4.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180818 SBC	MANTA ASFÁLTICA 3MM	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	m²	1,0000000	92,45	92,45
Insumo	099024 SBC	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	1,2070000	22,35	26,98
Insumo	056101 SBC	MANTA ASFÁLTICA ALUMÍNIO OTTO BAUMGART 3mm	Material	m²	1,1000000	41,16	45,27



CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 644
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	099818 SBC	AJUDANTE ESPECIALIZADO - IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	1,2070000	16,74	20,20	
			MO sem LS =>	23,79	LS =>	23,39	MO com LS =>	47,18
			Valor do BDI =>	20,77			Valor com BDI =>	113,22
				Quant. =>	30,00	Preço Total =>		3.396,60

4.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	180807 SBC	MANTA ANTI CHAMAS PARA SUBCOBERTURA - ISOLAMENTO TERMICO	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	m²	1,0000000	64,78	64,78	
Insumo	099024 SBC	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	1,1070000	22,35	24,74	
Insumo	099818 SBC	AJUDANTE ESPECIALIZADO - IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	1,1880000	16,74	19,89	
Insumo	044622 SBC	MANTA 1 FACE PROTELHADO 1,2x10mx4mm PROMAFLEX	Material	m²	1,1000000	18,32	20,15	
			MO sem LS =>	22,50	LS =>	22,13	MO com LS =>	44,63
			Valor do BDI =>	14,55			Valor com BDI =>	79,33
				Quant. =>	100,00	Preço Total =>		7.933,00

5			ELETRICA					3.752,96	
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	INSTALACOES ELETRICAS - LUMINARIAS	UN	1,0000000	275,32	275,32	
Insumo	098755	SBC	CABO AFUMEX GREEN 450/750V 1,5mm2	Material	M	0,5250000	2,87	1,50	
Insumo	014203	SBC	BUCHA DE NYLON PARA FIXACAO TIPO S8 C/PARAFUSO	Material	UN	2,0000000	0,91	1,82	
Insumo	049526	SBC	ILUMINACAO - REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA DE AGUA	Material	UN	1,0000000	233,99	233,99	
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,1000000	1,31	0,13	
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,9890000	16,74	16,22	
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,9890000	22,35	21,86	
				MO sem LS =>	19,10	LS =>	18,78	MO com LS =>	37,88
				Valor do BDI =>	61,86			Valor com BDI =>	337,18
						Quant. =>	8,00	Preço Total =>	2.697,44

5.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 045
Rúbrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Composição	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1.0000000	8,01	8,01
Composição	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.0390000	27,91	1,08
Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.0390000	22,78	0,88
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA. USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0.0094000	6,53	0,06
Insumo	00000981 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5. ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1.2434000	4,82	5,99
MO sem LS =>				0,73	LS =>	0,73	1,48
Valor do BDI =>				1,79		Valor com BDI =>	9,80
				Quant. =>	100,00	Preço Total =>	980,00

5.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3401 ORSE	Interruptor 01 seção simples	Conversão InfoWOra	un	1.0000000	7,71	7,71
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10552 ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0.1000000	3,72	0,37
Insumo	00006111/SIN	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0.1000000	15,59	1,55
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0.1000000	3,88	0,38
Insumo	1117 ORSE	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	Material	un	1.0000000	3,40	3,40
Insumo	00002438/SIN	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0.1000000	20,45	2,04

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00012892/SIN	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0.0004800	10,87	0,00
Insumo	10599 ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0.0003600	18,00	0,00
Insumo	10462 ORSE	Cesta Básica	Material	un	0.0009000	205,00	0,18
Insumo	158 ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0.0203600	14,00	0,28
Insumo	941 ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0.0003000	193,04	0,05
Insumo	11240 ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0.0000200	47,89	0,00



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 046
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001200	13,50	0,00		
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0009000	12,54	0,01		
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0001600	6,00	0,00		
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000400	20,11	0,00		
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0000100	44,00	0,00		
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperímetro	Material	un	0,0000200	140,00	0,00		
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000800	300,00	0,02		
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0203600	5,00	0,10		
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0001500	73,93	0,01		
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0159500	4,50	0,07		
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000200	26,89	0,00		
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0009000	4,81	0,00		
Insumo	00008111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	15,59	1,55		
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000300	18,58	0,00		
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000200	36,90	0,00		
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000100	39,50	0,00		
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65" l / *100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000200	175,45	0,00		
Insumo	1117	ORSE	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	Material	un	1,0000000	3,40	3,40		
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,45	2,04		
					MO sem LS =>	1,81	LS =>	1,78	MO com LS =>	3,59
					Valor do BDI =>	1,73			Valor com BDI =>	9,44
							Quant. =>	8,00	Preço Total =>	75,52

6			REVESTIMENTOS					8.645,50
6.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	120229 SBC	REBOCO PAREDES ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	REVESTIMENTOS INTERNOS	m²	1,0000000	14,85	14,85	



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 647
Rúbrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	000140 SBC	ESTUCADOR	Mão de Obra	H	0,3420000	22,35	7,64
Insumo	000110 SBC	AREIA FINA LAVADA	Material	m³	0,0070000	155,00	1,08
Insumo	000000 SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2150000	18,12	3,46
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP II 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	2,2920000	1,08	2,47
				MO sem LS =>	5,59	LS =>	5,51
				Valor do BDI =>	3,29	MO com LS =>	11,10
						Valor com BDI =>	17,94
						Quant. =>	100,00
						Prego Total =>	1.794,00

6.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104611 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	111,89	111,89
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3259000	21,38	6,96
Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7407000	27,23	20,16
Insumo	00010515 SINAPI	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MAIOR A 2025 CM2	Material	m²	1,0864000	71,26	77,41
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	5,63	0,79
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	8,8500000	0,96	8,57
				MO sem LS =>	10,34	LS =>	10,17
				Valor do BDI =>	25,14	MO com LS =>	20,51
						Valor com BDI =>	137,03
						Quant. =>	50,00
						Prego Total =>	6.851,50

7		ESQUADRIAS					7.531,19
7.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	00000052 Próprio	PORTA DE VIDRO PIVOLTANTE DUAS FOLHAS DE 1X2,10 - 10MM		un	1,0000000	3.452,81	3.452,81
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	5,6497848	21,38	120,79
Auxiliar	88325 SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,5486140	22,20	145,37
Insumo	00005031 SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	m²	5,5845269	395,00	2.600,88



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 648
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	00003104 SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	3,4838761	168,14	585,77	
			MO sem LS =>	96,15	LS =>	94,53	MO com LS =>	190,68
			Valor do BDI =>	775,84			Valor com BDI =>	4.228,65
					Quant. =>	1,00	Prego Total =>	4.228,65

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100889	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.348,31	1.348,31
Composição Auxiliar	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	190,56	190,56
Composição Auxiliar	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	557,68	557,68
Composição Auxiliar	100859	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	12,50	125,00
Composição Auxiliar	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	475,07	475,07
			MO sem LS =>	133,36	LS =>	131,11	MO com LS =>	264,47
			Valor do BDI =>	302,96	Quant. =>	2,00	Valor com BDI =>	1.651,27
							Preço Total =>	3.302,54

8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS					5.317,43
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	5,39	5,39
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0195000	21,88	0,42
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0195000	26,91	0,52
Insumo	00038393	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0045000	2,38	0,01



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 049
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	00009888 SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	4,24	4,44	
			MO sem LS =>	0,36	LS =>	0,36	MO com LS =>	0,72
			Valor do BDI =>	1,21			Valor com BDI =>	6,60
					Quant. =>	30,00	Preço Total =>	198,00

8.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89408 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	8,41	8,41	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1359000	26,91	3,65	
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1359000	21,88	2,97	
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM '850" GR	Material	UN	0,0071000	61,55	0,43	
Insumo	00003529 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,74	0,74	
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	69,74	0,56	
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0302000	2,38	0,07	
			MO sem LS =>	2,53	LS =>	2,50	MO com LS =>	5,03
			Valor do BDI =>	1,88			Valor com BDI =>	10,29
					Quant. =>	10,00	Preço Total =>	102,90

8.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89617 SINAPI	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	7,32	7,32	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0941000	26,91	2,53	
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0941000	21,88	2,05	
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0162000	2,38	0,03	
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0120000	69,74	0,83	
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM '850" GR	Material	UN	0,0108000	61,55	0,66	
Insumo	00007139 SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	1,23	1,23	
			MO sem LS =>	1,75	LS =>	1,73	MO com LS =>	3,48
			Valor do BDI =>	1,64			Valor com BDI =>	8,96



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

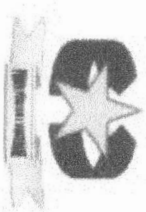
CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 650
Rúbrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Quant. => 10,00 Preço Total => 89,60

8.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88888 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Drenagem de ar condicionado	UN	1,0000000	5,42	5,42
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0737000	21,88	1,61
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0737000	26,91	1,98
Insumo	00003904 SINAPI	LUVA PVC SOLDÁVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,84	0,84
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	69,74	0,55
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0071000	61,55	0,43
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0061000	2,38	0,01
				MO sem LS =>	1,37	LS =>	1,36
				Valor do BDI =>	1,21	MO com LS =>	2,73
						Valor com BDI =>	6,63
				Quant. =>	10,00	Preço Total =>	66,30

8.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	08847 SINAPI	JOELHO ROSCA FÊMEA, COM BASE FIXA, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 25MM X 3/4", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	Instalações Hidráulicas em PEX	UN	1,0000000	36,10	36,10
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3887000	26,91	10,45
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2591000	21,88	5,66
Insumo	00038922 SINAPI	JOELHO/COTOVELO 90 GRAUS, ROSCA FEMEA, COM BASE FIXA, METÁLICO, PARA CONEXAO COM ANEL DESLIZANTE, DN 25 MM X 3/4", EM TUBO PEX PARA INST. AGUA QUENTE/FRIA	Material	UN	1,0000000	19,95	19,95
Insumo	00003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0027000	16,37	0,04
				MO sem LS =>	6,21	LS =>	6,12
				Valor do BDI =>	8,11	MO com LS =>	12,33
						Valor com BDI =>	44,21
				Quant. =>	10,00	Preço Total =>	442,10

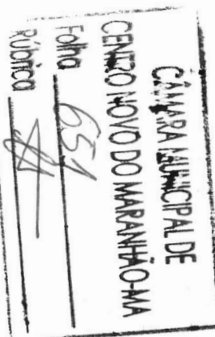


ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"



ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

8.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88906 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4". PARA LAVATÓRIO. PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	109,96	109,96
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0356343	21,38	0,76
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0629366	26,91	2,46
Insumo	00013415 SINAPI	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATÓRIO, FIXA, METÁLICA CROMADA, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	106,71	106,71
				MO sem LS =>	1,25	LS =>	1,24
				Valor do BDI =>	24,70	MO com LS =>	2,49
						Valor com BDI =>	134,66
				Quant. =>	5,00	Preço Total =>	673,30

8.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	20,49	20,49
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	21,88	6,41
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	26,91	7,88
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0163000	2,38	0,03
Insumo	00009835 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5689)	Material	M	1,0549000	5,85	6,17
				MO sem LS =>	5,47	LS =>	5,39
				Valor do BDI =>	4,60	MO com LS =>	10,86
						Valor com BDI =>	25,09
				Quant. =>	30,00	Preço Total =>	752,70

8.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88895 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	12,67	12,67
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1503354	26,91	4,04
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0577045	21,38	1,23
Insumo	00011681 SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	Material	UN	1,0000000	7,32	7,32
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	4,17	0,08
				MO sem LS =>	2,03	LS =>	2,00
						MO com LS =>	4,03



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 652
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Valor do BDI => 2,84 Quant. => 6,00 Valor com BDI => 15,51
Preço Total => 93,06

8.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	0	UN	1,0000000	29,30	29,30
Insumo	10043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	18,10	9,55
Insumo	11180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,2800000	0,36	0,10
Insumo	12320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2500000	23,48	5,87
Insumo	11865	SEINFRA	SIFÃO PVC RÍGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	Material	UN	1,0000000	13,78	13,78

MO sem LS => 7,77 LS => 7,65 MO com LS => 15,42
Valor do BDI => 6,58 Valor com BDI => 35,88
Quant. => 5,00 Preço Total => 179,40

8.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100878	SINAPI	BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	740,34	740,34
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7834897	21,38	16,75
Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3919502	26,91	37,45
Insumo	00044019	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO OCULTO / CARENADO, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO) - PADRAO ALTO	Material	UN	1,0000000	629,55	629,55
Insumo	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	12,42	12,42
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0220350	118,72	2,61



CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 653
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Insumo	00004384 SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2.0000000	20,78	41,56	
			MO sem LS =>	20,80	LS =>	20,46	MO com LS =>	41,28
			Valor do BDI =>	166,35			Valor com BDI =>	906,69
					Quant. =>	3,00	Prego Total =>	2.720,07

Total sem BDI 105.196,89
Total do BDI 23.617,59
Total Geral 128.814,48

VALBER CASTRO Assinado de forma digital
ROSA:12824160 por VALBER CASTRO
306 ROSA:12824160306
Dados: 2026.07.27 11:27:02
+03'00'

RESPONSÁVEL TÉCNICO



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 054
Rubrica

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTNEÇÃO DO
PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Bancos
SINAPI - 04/2026 - Maranhão
SBC - 06/2026 - Maranhão
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%



Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
88489 SINAPI	PINTURALATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1.423,0	18,81	26.482,03	20,56	20,56
88488 SINAPI	PINTURALATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	479,45	21,54	10.327,35	8,02	28,58
88415 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1.902,65	5,13	9.780,50	7,58	36,16
94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	50,0	177,44	8.872,00	6,89	43,04
74210/001 SINAPI	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	9,0	898,09	8.082,81	6,27	49,31
160607 SBC	MANTA ANTI CHAMAS PARA SUBCOBERTURA - ISOLAMENTO TERMICO	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	m²	100,0	79,33	7.933,00	6,16	55,47
98135 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	200,0	36,09	7.218,00	5,80	61,08
104611 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	50,0	137,03	6.851,50	5,32	66,40
104639 SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	420,0	15,85	6.657,00	5,17	71,56
00000052 Próprio	PORTA DE VIDRO PIVOLTANTE DUAS FOLHAS DE 1X2,10 - 10MM		un	1,0	4.228,65	4.228,65	3,28	74,85
103089 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	6,0	609,32	3.655,92	2,84	77,88
160618 SBC	MANTAASFALTICA 3MM	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	m²	30,0	113,22	3.396,60	2,64	80,32
100689 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRIGADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	2,0	1.651,27	3.302,54	2,56	82,89
94439 Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014		M²	50,0	60,72	3.036,00	2,36	85,24



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 055
Pública

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS CNPJ: 41.618.760/0001-44

98113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_09/2023_PS	Forros	m²	50,0	58,96	2.948,00	2,29	87,53
100878	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	3,0	906,89	2.720,07	2,11	89,84
060318	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'ÁGUA	INSTALACOES ELETRICAS - LUMINARIAS	UN	8,0	337,18	2.697,44	2,09	91,74
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 8 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	30,0	83,04	2.491,20	1,93	93,67
120229	SBC	REBOCO PAREDES ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	REVESTIMENTOS INTERNOS	m²	100,0	17,94	1.794,00	1,39	95,08
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	30,0	59,52	1.785,60	1,39	96,46
91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	100,0	9,80	980,00	0,76	97,21
92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	30,0	30,71	921,30	0,72	97,93
89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	30,0	25,09	752,70	0,58	98,51
88608	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	5,0	134,68	673,30	0,52	99,03
98847	SINAPI	JOELHO ROSCA FÊMEA, COM BASE FIXA, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 25MM X 3/4", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	Instalações Hidráulicas em PEX	UN	10,0	44,21	442,10	0,34	99,38
89446	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	30,0	6,60	198,00	0,15	99,53
C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	0	UN	5,0	35,88	179,40	0,14	99,67
89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	10,0	10,29	102,90	0,08	99,75
88885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	6,0	15,51	93,06	0,07	99,82
89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	10,0	8,96	89,60	0,07	99,89
3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	Conversão InfoWOrca	un	8,0	9,44	75,52	0,06	99,95



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO
CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20
"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

89568 SINAPI	LUVA P/C SOLDÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2022	Drenagem de ar condicionado	UN	10,0	6,03	68,30	0,05	100,00
ORIENTAL EMPREENDIMENTOS CNPJ: 41.618.760/0001-44								
Assinado de forma digital por VALBER CASTRO ROSA:12824160306 Data: 2026.07.27 11:27:20 -03'00'								
VALBER CASTRO ROSA:12824160306 Data: 2026.07.27 11:27:20 -03'00'								
RESPONSÁVEL TÉCNICO								
Total sem BDI								105.196,89
Total do BDI								23.617,59
Total Geral								128.814,48



ESTADO DO MARANHÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

CÂMARA MUNICIPAL DE
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA
Folha 057
Rúbrica



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTENÇÃO DO
PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Bancos
SINAPI - 04/2026 -
Maranhão
SBC - 06/2026 -
Maranhão
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 41.618.760/0001-44

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 11.738,73	100,00% 11.738,73		
2	PISO	100,00% 3.036,00		50,00% 1.518,00	50,00% 1.518,00
3	PINTURA	100,00% 60.444,97	25,00% 15.111,24	25,00% 15.111,24	50,00% 30.222,49
4	COBERTURA E FORRO	100,00% 28.347,70	25,00% 7.086,93	50,00% 14.173,85	25,00% 7.086,93
5	ELÉTRICA	100,00% 3.752,96	50,00% 1.876,48	25,00% 938,24	25,00% 938,24
6	REVESTIMENTOS	100,00% 8.645,50	25,00% 2.161,38	25,00% 2.161,38	50,00% 4.322,75
7	ESQUADRIAS	100,00% 7.531,19	50,00% 3.765,60	25,00% 1.882,80	25,00% 1.882,80
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	100,00% 5.317,43	50,00% 2.658,72	25,00% 1.329,36	25,00% 1.329,36
Porcentagem			34,47%	28,81%	36,72%
Custo			44.399,06	37.114,86	47.300,55
Porcentagem Acumulado			34,47%	63,28%	100,0%
Custo Acumulado			44.399,06	81.513,92	128.814,48

VALBER CASTRO
ROSA:12824160
306

Assinado de forma digital
por VALBER CASTRO
ROSA:12824160306
Dados: 2026.07.27
11:27:39 -03'00'

RESPONSÁVEL TÉCNICO



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO
CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20
"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"



Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	PREFEITURA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO
Nº do Contrato	
Nome da Obra	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO
Município da Obra	CENTRO NOVO
Tipo de Obra	Construção de edifícios ▼
Contribuição Previdenciária	Orçamento COM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015 ▼

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	3,00
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80
(R) - Risco	0,97
(DF) - Despesas Financeiras	0,59
(L) - Lucro	4,05
(I ₁) - PIS	0,17
(I ₂) - COFINS	0,80
(I ₃) - ISS	5,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	4,50
BDI Adotado	22,47

$$At BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de CENTRO NOVO, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 5% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade COM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO.

VALBER CASTRO	Assinatura de forma digital por VALBER CASTRO
ROSA:128241603	ROSA:128241603
06	Código: 20250127 11:27:57 43702
RESPONSÁVEL TÉCNICO	



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

SINAPI – Cálculos e Parâmetros

CAIXA

Apêndice 10 – Encargos Sociais – Maranhão

MARANHÃO

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,75%	Não incide	17,75%	Não incide
B2	Feriados	3,93%	Não incide	3,93%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,93%	8,31%	10,93%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,67%	Não incide	1,67%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,02%	8,38%	11,02%	8,38%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,05%	18,02%	47,05%	18,02%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,74%	4,36%	5,74%	4,36%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,11%	0,15%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	3,63%	2,76%	3,63%	2,76%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,44%	1,86%	2,44%	1,86%
C5	Indenização Adicional	0,48%	0,37%	0,48%	0,37%
C	Total	12,44%	9,46%	12,44%	9,46%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INSS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,52%	4,00%	17,31%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,50%	0,38%	0,51%	0,39%
D	Total	12,02%	4,38%	17,82%	7,02%
TOTAL(A+B+C+D)		98,31%	58,66%	114,11%	71,30%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET



CÂMARA MUNICIPAL DE	
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA	
Folha	060
Rúbrica	HA

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

“O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania”

EXTRATO DE CONTRATO

EXTRATO DE CONTRATO Nº 3107.01/2026. CONTRATANTE: Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão/MA. **CONTRATADA:** ORIENTAL EMPREENDIMENTOS, inscrita no CNPJ nº 41.618.760/0001-44, com sede na Rua Santos Dumont, S/N, Bairro Aeroporto, CEP: 65.284-000, Governador Nunes Freire - MA, valor global de R\$ 128.814,48 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e oito centavos). **ORIGEM:** Dispensa de Licitação nº 007/2026. **OBJETO:** execução de serviços de Manutenção do Prédio da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão – MA. **VIGÊNCIA:** 31/07/2026 a 31/12/2026. **FONTE DE RECURSO:** PODER 01 - PODER LEGISLATIVO, ORGÃO 01 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO, UNIDADE 00 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO, MANUTENÇÃO E FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS 01.031.0001.2002.0000, OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA 3.3.90.39.00. Centro Novo do Maranhão- MA, 31 de julho de 2026. LAUDIRENE RODRIGUES - Presidente da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão– MA.

DIÁRIO OFICIAL

CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO/MA
LEGISLATIVO

Volume: 1 - Número: 835 de 31 de Julho de 2026
DATA: 31/07/2026

APRESENTAÇÃO

É um veículo oficial de divulgação do Poder Legislativo Municipal, cujo objetivo é atender ao princípio da Publicidade que tem como finalidade mostrar que o Poder Público deve agir com a maior transparência possível, para que a população tenha o conhecimento de todas as suas atuações e decisões.

ACERVO

Todas as edições do Diário Oficial encontram-se disponíveis na forma eletrônica no domínio <https://cmcentronovo.ma.gov.br/>, podendo ser consultadas e baixadas de forma gratuita por qualquer interessado, independente de cadastro prévio.

PERIODICIDADE

Todas as edições são geradas diariamente, com exceção aos sábados, domingos e feriados.

CONTATOS

Tel: 98985924306
E-mail: comprascmcn@hotmail.com

ENDEREÇO COMPLETO

Rua do Sol, nº 05, Bairro do Farol

RESPONSÁVEL

Câmara Municipal de Centro Novo



Assinado eletronicamente por:

Vildania da Silva Botelho

CPF: ***.534.863-**

IP com nº: 54.232.189.113

[www.cmcentronovo.ma.gov.br/diariooficial.p](http://www.cmcentronovo.ma.gov.br/diariooficial.php?id=116)
hp?id=116



Reason: Diário Oficial: 835/2026 , BR, ICP-BrasilCertificado PF A1, VILDANIA DA SILVA BOTELHO:***.534.863-** [F6047F250226416E]
Location: Câmara Municipal de Centro Novo - Rua do Sol, nº 05, Bairro do Farol
Date: 2026.07.31 10:43:49

SUMÁRIO

AUTORIZAÇÃO / HOMOLOGAÇÃO / RATIFICAÇÃO

AUTORIZAÇÃO / HOMOLOGAÇÃO / RATIFICAÇÃO: 007/2026 - AUTORIZAÇÃO / HOMOLOGAÇÃO / RATIFICAÇÃO: 007/2026

CÂMARA MUNICIPAL DE	
CENTRO NOVO DO MARANHÃO-MA	
Folha	662
Rúbrica	<i>[assinatura]</i>



**CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO -
AUTORIZAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO/RATIFICAÇÃO
- AUTORIZAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO/
RATIFICAÇÃO: 007/2026**

AUTORIZAÇÃO

Eu, LAUDIRENE RODRIGUES, Presidente da Câmara Municipal, no uso de minhas atribuições legais, **AUTORIZO** a Contratação de pessoa jurídica especializada para execução dos serviços de Manutenção do Prédio da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão - MA, através da empresa **ORIENTAL EMPREENDIMENTOS**, inscrita no CNPJ nº 41.618.760/0001-44, com sede na Rua Santos Dumont, S/N, Bairro Aeroporto, CEP: 65.284-000, Governador Nunes Freire - MA, valor global de R\$ 128.814,48 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e oito centavos), conforme proposta apresentada e anexa ao processo de Dispensa de Licitação nº 007/2026. **Atendendo aos requisitos do Art. 72, inciso VIII da Lei 14.133/21.** Centro Novo do Maranhão - MA, 31 de julho de 2026. LAUDIRENE RODRIGUES - Presidente da Câmara Municipal.

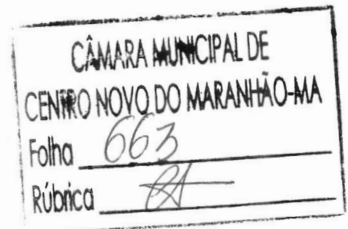
TERMO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Considerando as informações, pareceres, documentos e despachos contidos no Processo Administrativo nº 2606.01/2026, RATIFICO e HOMOLOGO a Dispensa de Licitação reconhecida pela Assessoria Jurídica da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão/MA, para contratar a empresa **ORIENTAL EMPREENDIMENTOS**, inscrita no CNPJ nº 41.618.760/0001-44, com sede na Rua Santos Dumont, S/N, Bairro Aeroporto, CEP: 65.284-000, Governador Nunes Freire - MA, valor global de R\$ 128.814,48 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e oito centavos), conforme proposta apresentada e anexa ao processo de Contratação Direta nº 007/2026, objetivando a Contratação de pessoa jurídica especializada para execução dos serviços de Manutenção do Prédio da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão - MA. Esse Termo se fundamenta no Inciso II, Artigo 75, da Lei nº 14.133/2021. O valor global é de R\$ 128.814,48 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e oito centavos), que será pago com recursos previstos para o ano de 2026. PODER 01 - PODER LEGISLATIVO; ORGÃO 01 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO; UNIDADE 00 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO; 01.031.0001.2002.0000 MANUTENÇÃO E FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS; 3.3.90.39.00 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA. Sendo assim, autorizo a realização da DESPESA e determinando o respectivo EMPENHO. Nesta oportunidade, determino a publicação deste ato. Centro Novo do Maranhão/MA, 31 de julho de 2026. **LAUDIRENE RODRIGUES - Presidente da Câmara Municipal.**

EXTRATO DE CONTRATO

EXTRATO DE CONTRATO Nº 3107.01/2026.
CONTRATANTE: Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão/MA. **CONTRATADA:** ORIENTAL EMPREENDIMENTOS, inscrita no CNPJ nº 41.618.760/0001-44, com sede na Rua Santos Dumont, S/N, Bairro Aeroporto, CEP: 65.284-000, Governador Nunes Freire - MA, valor global de R\$ 128.814,48 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e oito centavos). **ORIGEM:** Dispensa de Licitação nº 007/2026. **OBJETO:** execução de serviços de Manutenção

do Prédio da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão - MA. **VIGÊNCIA:** 31/07/2026 a 31/12/2026.
FONTE DE RECURSO: PODER 01 - PODER LEGISLATIVO, ORGÃO 01 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO, UNIDADE 00 - CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO, MANUTENÇÃO E FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS 01.031.0001.2002.0000, OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA 3.3.90.39.00. Centro Novo do Maranhão- MA, 31 de julho de 2026. LAUDIRENE RODRIGUES - Presidente da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão- MA.





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 01.612.536/0001-20

"O Poder Público e Sociedade, juntos construindo Cidadania"

À

Razão Social: ORIENTAL EMPREENDIMENTOS, inscrita no CNPJ nº 41.618.760/0001-44, com sede na Rua Santos Dumont, S/N, Bairro Aeroporto, CEP: 65.284-000, Governador Nunes Freire – MA.

ORDEM DE SERVIÇOS

Prezado Sr.,

Pelo presente, autorizo a execução de serviços de Manutenção do Prédio da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão – MA, conforme objeto contratado, decorrente do Processo Administrativo nº 2606.01/2026, Contrato Administrativo nº 3107.01/2026 e Dispensa de Licitação nº 007/2026, de acordo com os itens e quantitativos constantes na proposta de preços da empresa supracitada.

Centro Novo do Maranhão - MA, 31 de julho de 2026.

LAUDIRENE RODRIGUES

Presidente da Câmara Municipal de Centro Novo do Maranhão– MA

RECEBIDO EM ____/____/2026

FRANKILAN CANAVIEIRA
DA COSTA:60161756336

Assinado de forma digital por
FRANKILAN CANAVIEIRA DA
COSTA:60161756336
Dados: 2026.07.31 10:16:23 -03'00'

Razão Social: ORIENTAL EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº 41.618.760/0001-44